

# soscondomini.net

---

Progetto SOS Condomini

## Architettura generale

L'obiettivo è tracciare, semplificare e veicolare il marketplace degli interventi sul patrimonio condominiale tramite il sito terzo di b2bcondomini.it.

Gli interventi sono creati sulla piattaforma poi controllati per avanzamento e infine viene fatturata una quota da b2bc alle aziende aderenti in cambio del fatturato generato (se aderenti).

B2BC seleziona sul marketplace i fornitori (e amministratori possono indicare regole e/o intervenire insieme a B2BC se necessario).

Gli interventi sono controllati per il loro stato secondo 3 indicatori:

- INFO: tutte le azioni di tipo informativo
- CHECK: tutte le azioni di controllo
- TASK: tutte le operazioni fisiche di intervento
- BILL: le operazioni finali di billing, pagamento (amm -> azienda) e infine maturazione provvigioni per B2BC

AREA PBO (Primary BackOffice) - gestione B2BC

AREA PAM - Amministratori

AREA PAZ - Aziende

AREA PCO - Condòmini

## To Do's

Da rivedere la gestione dell'intervento:

- serve un LOG attività con tanti TIPI di azioni, tra cui (es)
  - Inserimento
  - (Ri)Assegnazione AZIENDA
  - (Ri)Schedulazione
  - Modifica Messaggio
  - Modifica Note
  - Sollecito
  - Cambio priorità/urgenza
  - Richiesta Preventivo
  - Ricezione preventivo
  - Accettazione preventivo
  - Caricamento allegato
  - Accettazione task (richiesta intervento)

- Inizio Intervento
- Fine intervento
- Intervento Sospeso
- Collegamento Intervento --> precedente (es chiude con "pezza" + preventivo)
- Intervento Fatturato
- Intervento Pagato
- Provvigione maturata
- Modifica e semplificazione record base intervento (come indicato sopra)
- Creazione DETTGLIO INTERVENTO con set azioni x Azienda
- Creazione DETTGLIO INTERVENTO con set azioni x B2BC
- Creazione DETTGLIO INTERVENTO con set azioni x Condominio
- Creazione DETTGLIO INTERVENTO con VISUALIZZAZIONE x Condòmini
- Predisposizione PIANIFICATORE
- Gestione report (pareto stati) e link